

HABITAT CASA PASSIVA

Tecnologia Bellezza Efficienza

a BASSANO

La residenza Habitat 09 è costruita nella zona orientale di Bassano, in posizione tranquilla e priva di traffico veicolare. Si tratta di due eleganti ville di moderna concezione, ognuna delle quali formata da tre grandi residenze:

- un'abitazione su due piani con ingresso riservato, un ampio spazio giorno, un porticato e un giardino esclusivo;
- un villino "cielo / terra" su tre livelli, con ambienti luminosi e pregevoli, una loggia/portico e dei giardini piantumati.

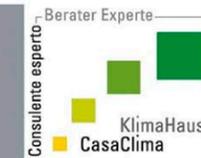
Con questa realizzazione Habitat Casa ha raggiunto importanti traguardi progettuali e costruttivi, ottenendo come risultato finale un'eccellente comfort.

Lo spazio interno è studiato per ottenere un'ottima distribuzione dei locali, tutti di ampie dimensioni, che permettono un inserimento razionale e funzionale dell'arredamento. Habitat 09 è un edificio di qualità, realizzato adottando le migliori tecnologie costruttive: la struttura portante a telaio antisismico di cemento armato, l'involucro protetto da efficienti elementi isolanti ad alto spessore, la schermatura acustica ottimizzata secondo elevati standard. Numerosi i materiali di pregio utilizzati assieme a elementi high-tech: manto di copertura modulare in alluminio, pavimenti in ardesia naturale e tavole di legno, inserti di facciata in quarzite, vetro e acciaio. L'alta qualità dell'abitare è l'esito di una costruzione innovativa legata all'efficienza del miglior sistema energetico possibile. Il risultato è stato raggiunto grazie alla nostra esperienza nel settore delle case clima. L'edificio è infatti in corso di certificazione presso l'agenzia CasaClima Bolzano. Il progetto, ideato secondo i principi dell'architettura bioclimatica, adotta una corretta disposizione planimetrica nel territorio con l'orientamento dell'edificio ottimizzato per l'irraggiamento solare invernale ed è munito di elementi per la schermatura solare estiva.

L'involucro, costruito in struttura massiccia con un isolamento termico di grosso spessore (20 cm), ha un valore di trasmittanza $U = 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$ e uno sfasamento di oltre 18 ore. La climatizzazione, invernale ed estiva, è distribuita da sistemi radianti a bassa temperatura, mentre il ricambio d'aria dei locali è dato da un impianto di aerazione meccanica controllata con recupero di calore. Abitare in una casa sana ed energetica significa strare bene con se stessi e con la propria famiglia.



CasaClima: la scelta vincente



Silvano Zanella
Consulente CasaClima

Elevato comfort abitativo e risparmio energetico

La certificazione CasaClima, sinonimo di qualità e trasparenza, viene rilasciata dall'Agenzia CasaClima, ente di certificazione pubblico e indipendente non coinvolto nel processo edilizio, rappresenta una garanzia per i committenti. Il certificato energetico CasaClima informa in modo chiaro e trasparente sul comportamento energetico ed ecologico della casa. Per valorizzare la qualità della costruzione, viene consegnata la targhetta CasaClima, segno tangibile ed immediatamente visibile della bassa classe energetica dell'edificio. La sua presenza contribuisce a rivalutare l'immagine dell'edificio, ed anche il suo valore.



Silvano Zanella riceve il diploma di Consulente Energetico Esperto dal Direttore dell'Agenzia CasaClima Norbert Lantschner

HABITAT CASA PROGETTA E REALIZZA CASE CLIMA

Consulente Energetico
Esperto CasaClima Oro
Agenzia CasaClima Bolzano

36060 Romano d'Ezzelino VI
Tel. 339 80 24 518
e.mail: habitat@habitatcasa.com
www.habitatcasa.com